

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2025007

合肥城建发展股份有限公司 关于设立全资子公司的公告（二）

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年1月20日召开第八届董事会第十一次会议和第八届监事会第十次会议，审议通过了《关于设立全资子公司的议案（二）》。公司拟出资10,000万元人民币设立全资子公司——合肥新珀置业有限公司（暂定名，以下简称“新珀置业”），主要从事合肥市高新区GX202403号地块的开发和建设。新珀置业注册资本10,000万元人民币，公司持有其100%股权。

二、基本情况

企业名称：合肥新珀置业有限公司（暂定名）

注册资本：10,000万元人民币

企业性质：有限责任

法人代表：吴恒

经营范围：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

三、设立全资子公司的目的和对公司的影响

本次设立全资子公司，主要是为了从事合肥市高新区GX202403号地块的开发和建设。本次出资由公司自有资金投入，公司持有新珀置业100%的股权，本次出资对公司的财务状况和经营成果无重大影响。

四、备查文件

- 1、公司第八届董事会第十一次会议决议；
- 2、公司第八届监事会第十次会议决议。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二五年一月二十日